

КОНЦЕПЦИЯ БЛАГОУСТРОЙСТВА НАБЕРЕЖНОЙ р.МОСКВЫ  
мкр. Павшинская Пойма | г. Красногорск



основан в 1925

Государственное предприятие Московской области  
"Проектный институт гражданского строительства,  
планировки и застройки городов и поселков"

Г П М О И Н С Т И Т У Т  
МОСГРАЖДАНПРОЕКТ

# АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИИ



Красногорск | Павшинская пойма  
Существующее положение

Протяженность береговой линии:  
**3,2 км**

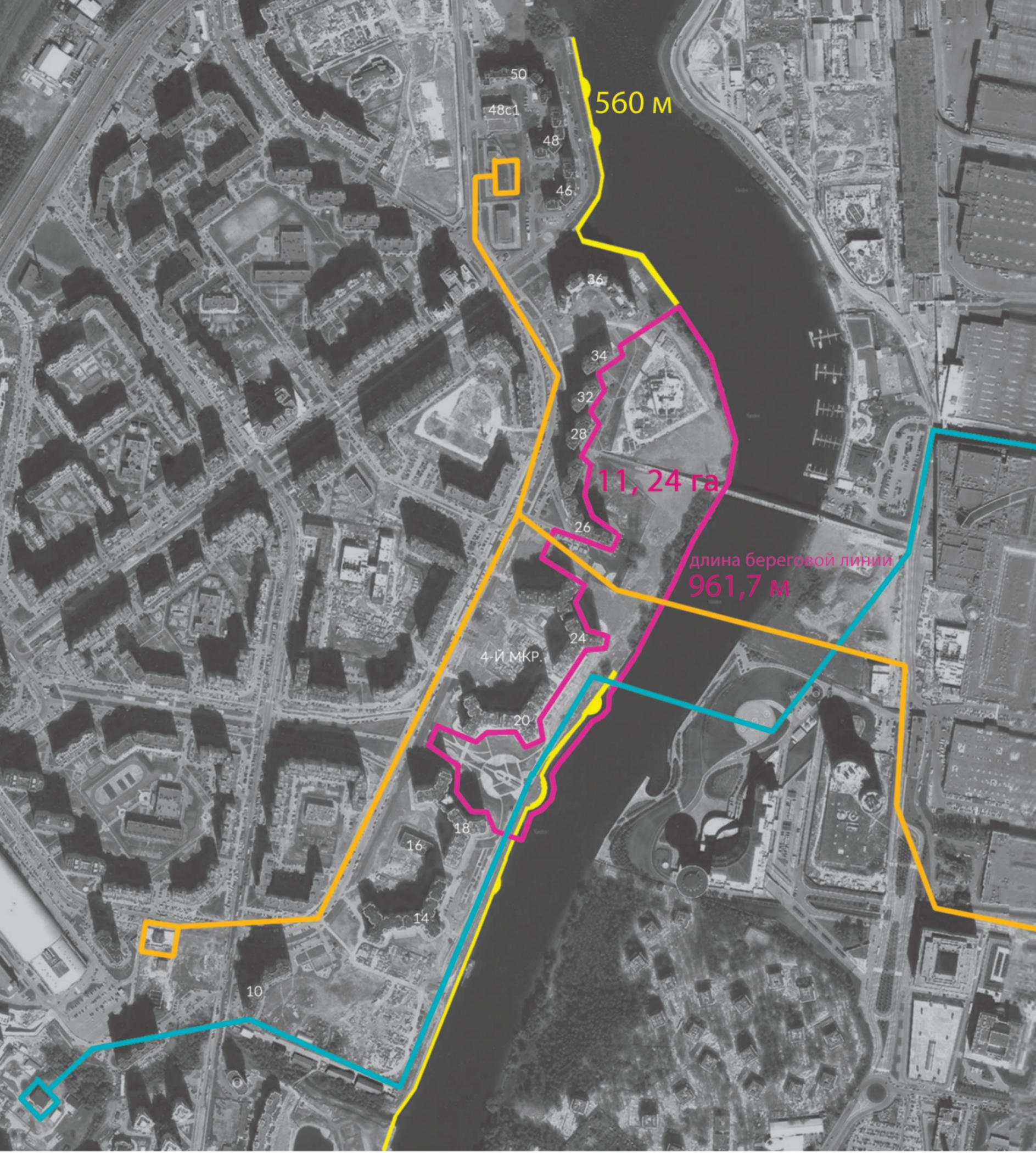
Первая очередь проектирования:  
площадь **11,2 га**

Протяженность берега в зоне проектирования:  
**961,7 м**

Берегоукрепление отсутствует  
на **700 м**

 ПЕРВАЯ ОЧЕРЕДЬ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

 ВТОРАЯ ОЧЕРЕДЬ ПРОЕКТИРОВАНИЯ



Проектируемая территория **11,24 га**

Существующее берегоукрепление  
Протяженность на проектируемом  
участке - **260 м**

Расположение напорного  
канализационного коллектора (2D-1200мм).  
Протяженность на проектируемом  
участке - **413,9 м**

Расположение напорных  
канализационных коллекторов (2D-500мм,  
2D-400мм). Протяженность на проектируемом  
участке - **220,3 м**

Ситуационный план



# МИРОВОЙ ОПЫТ



КИТАЙ, ДАТОНГ  
организация набережной оз. Венинг



РОССИЯ, КАЗАНЬ  
набережная р. Казанки  
протяженностью 3,8 км



США, НЬЮ-ДЖЕРСИ  
решение для отдыха  
на набережной PIER C PARK



ХОРВАТИЯ, ЗАДАР  
набережная моря Орган



АЗЕРБАЙДЖАН, БАКУ  
Приморский бульвар  
протяженностью 9 км

# ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ПРОЕКТИРУЕМАЯ ТЕРРИТОРИЯ  
**11,24** ГА



КРАСНОГОРСКИЙ БУЛЬВАР

Красногорск | Павшинская пойма  
Бульвар

ПАВИЛЬОНЫ  
**РЕКРЕАЦИЯ**  
СЦЕНА, ВЫСТАВКА,  
ТАНЦЫ, ЙОГА

ПРОГУЛОЧНАЯ ЗОНА

**МАГАЗИНЫ | РЕСТОРАНЫ**  
ОТДЫХ  
3500 кв м

**ПЛОЩАДЬ**  
С ЛЕТНИМ КИНОТЕАТРОМ  
3000 кв м  
В ТОМ ЧИСЛЕ КАТОК  
1150 кв м

**КАФЕ**  
ИГРОВАЯ ПЛОЩАДКА

ВЕЛОДОРОЖКА  
ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 2 км

**АМФИТЕАТР**  
СПУСК К ВОДЕ

**ПАРК**  
ЛАНДШАФТНЫЙ

НИКОЛЬСКИЙ ХРАМ

СПУСК К ВОДЕ  
ПРОТЯЖЕННОСТЬ 50м

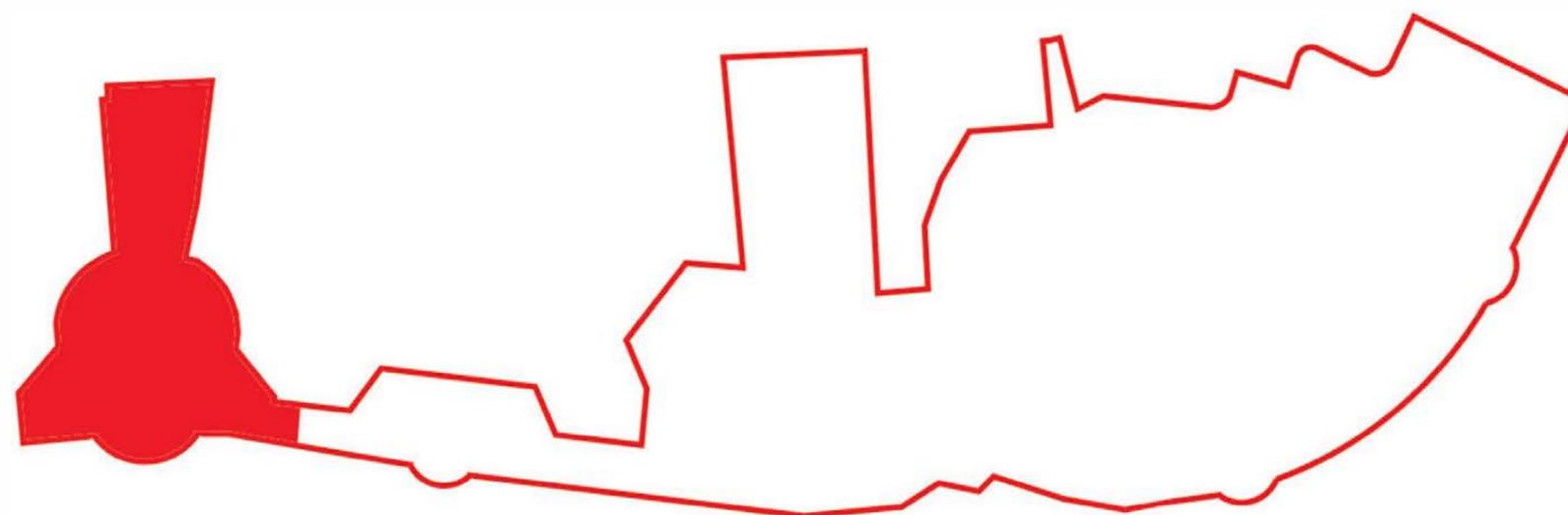
ПРИЧАЛ  
ПРОТЯЖЕННОСТЬ 50м

- ..... СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ОГРАЖДЕНИЕ
- ..... НОВОЕ ОГРАЖДЕНИЕ
- ..... ДЕМОНТИРУЕМОЕ ОГРАЖДЕНИЕ
- ↔ СПУСКИ/ПОДЪЕМЫ

**ТИХАЯ  
ЗОНА**

**АКТИВНАЯ ЗОНА**

**ХРАМ**



# ТИХАЯ ЗОНА

**1.5 га**

рекреация-  
прогулочная зона-  
тихая площадь-  
павильоны-  
школа ИЗО-  
коворкинг-  
сцена-



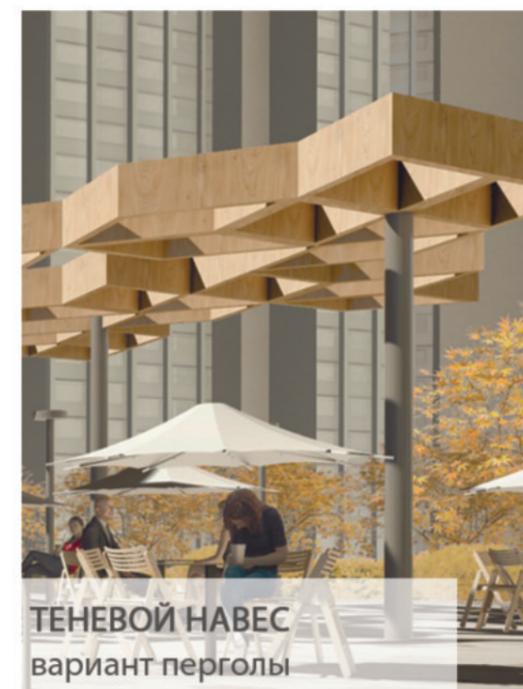
**БЕТОННАЯ ПЛИТКА  
РОМБОВИДНАЯ**  
вариант мощения  
тихой площади



**БЕТОННАЯ ПЛИТКА**  
вариант мощения  
**ОГРАЖДЕНИЕ**  
подсветка ограждения



**СВЕТОВЫЕ КАЧЕЛИ**



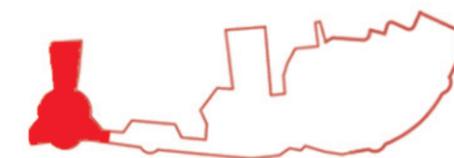
**ТЕНЕВОЙ НАВЕС**  
вариант перголы

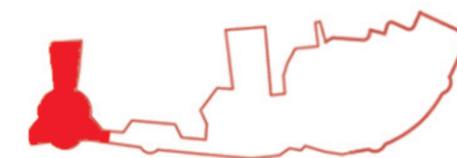


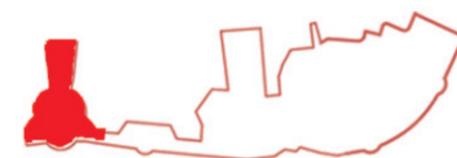
**СЦЕНА**  
сцена, танцы, йога, выставки

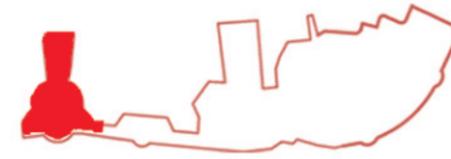


**ПАВИЛЬОНЫ**





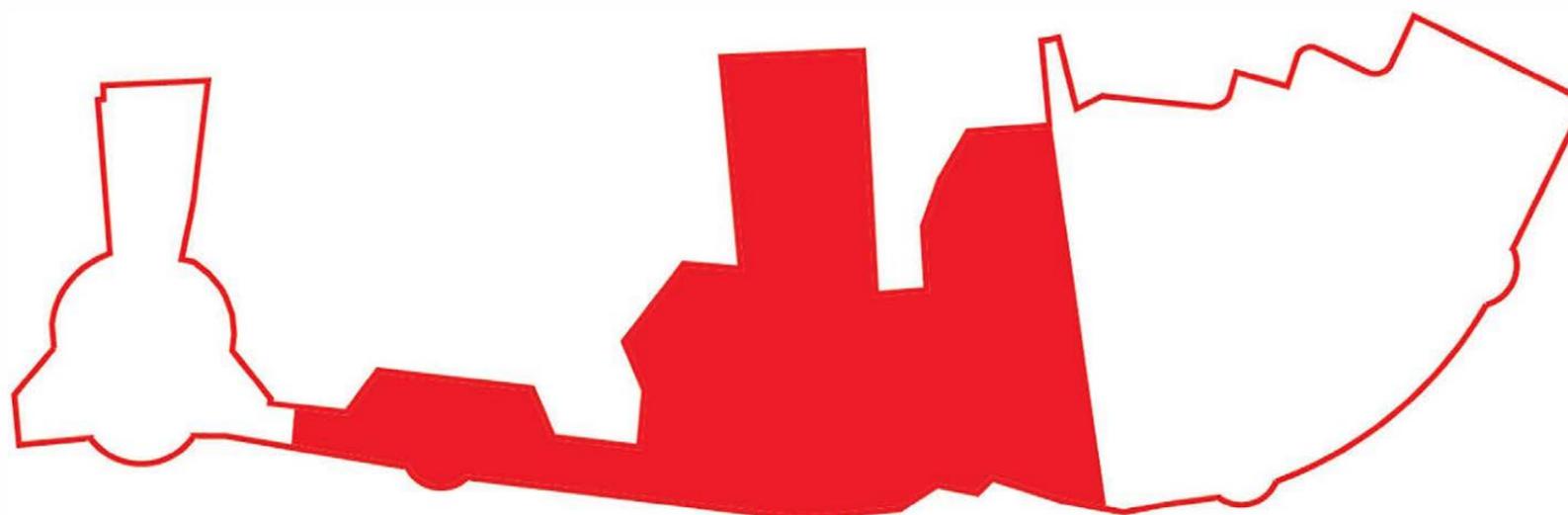




Красногорск | Павшинская пойма

ТИХАЯ ЗОНА





# АКТИВНАЯ ЗОНА

5.5 га

каток-  
ярмарки-  
открытый кинотеатр-  
магазины-  
кафе-  
игровая площадка-  
велодорожки-



ЛЕТНИЙ КИНОТЕАТР



КАФЕ У ВОДЫ



ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА  
(ВЕРЕВОЧНЫЙ ПАРК)



ПУНКТ ПРОКАТА КОНЬКОВ  
И ВЕЛОСИПЕДОВ



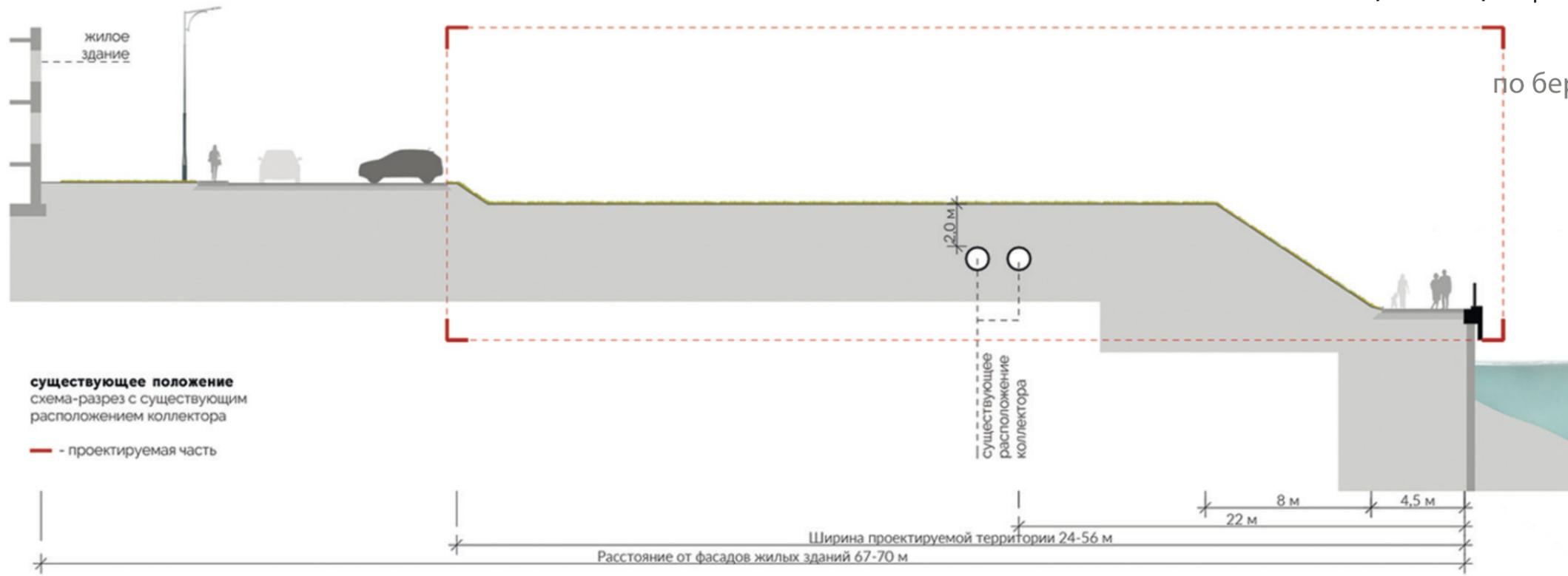
ЯРМАРКИ  
сезонные  
некапитальные



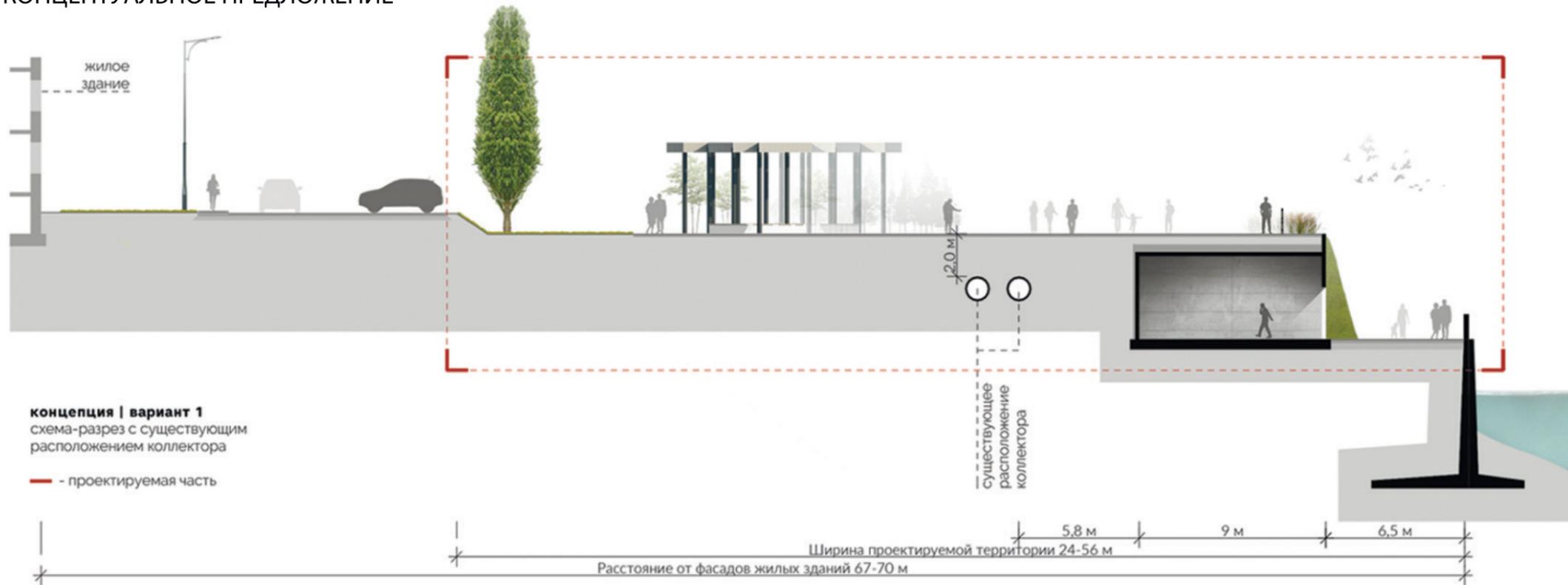
ОЗЕЛЕНЕНИЕ  
интеграция посадок  
в мощение

# СУЩЕСТВУЮЩАЯ СИТУАЦИЯ

Схема-разрез по берегу набережной



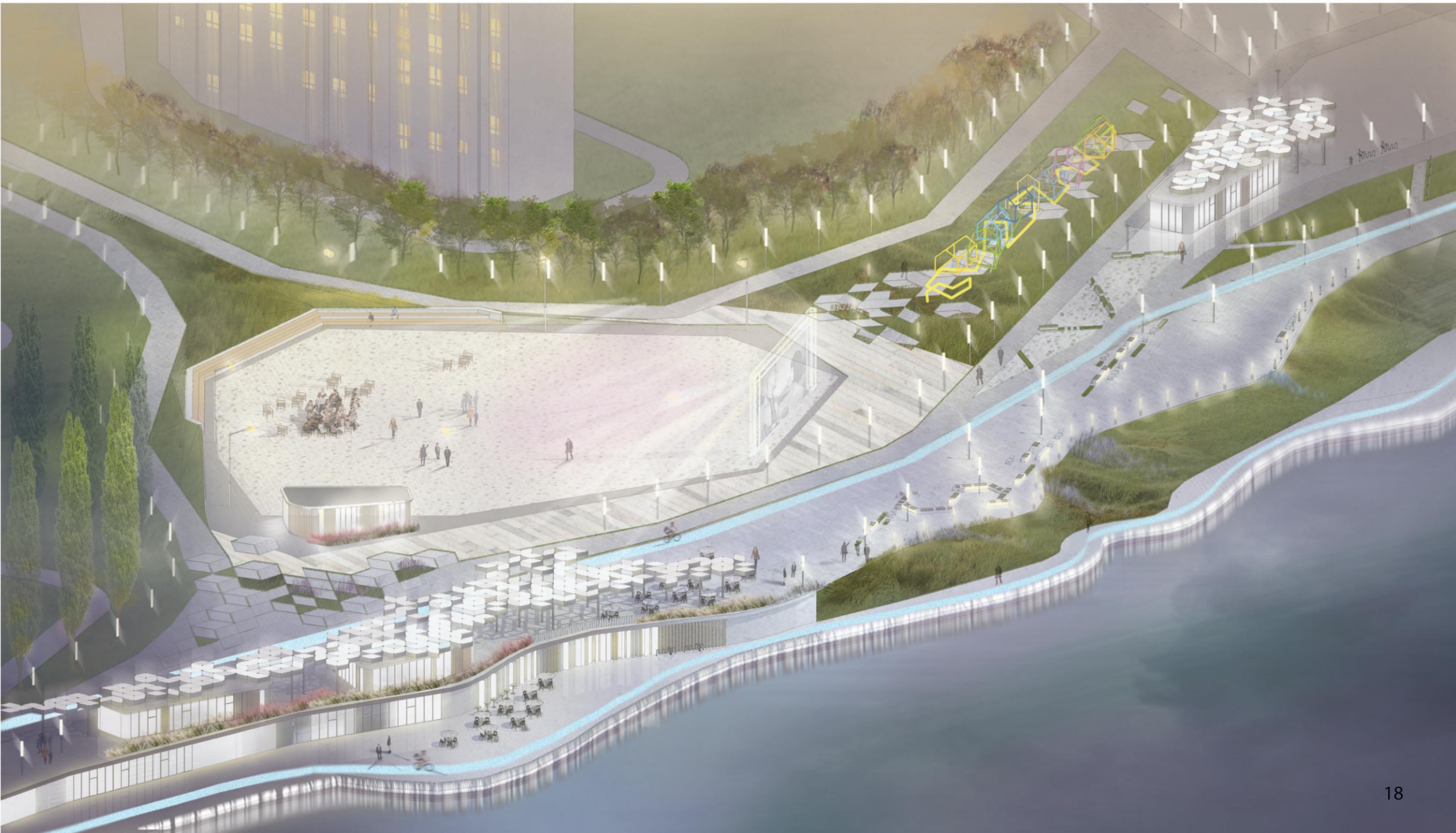
# КОНЦЕПТУАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ





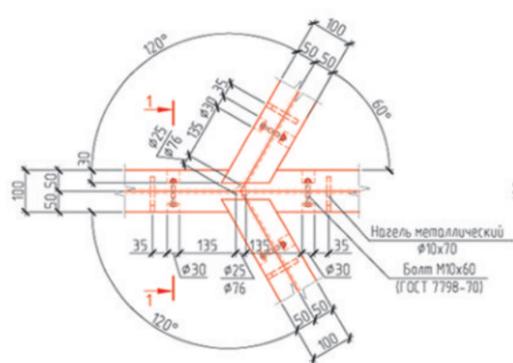
Красногорск | Павшинская пойма

АКТИВНАЯ ЗОНА

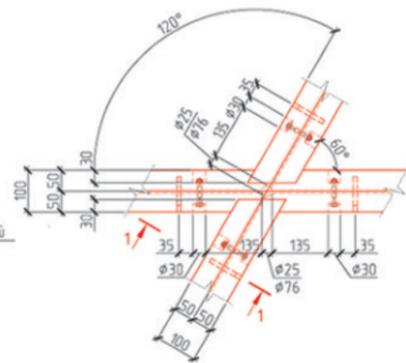




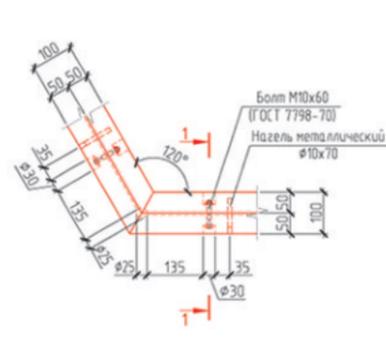
АКТИВНАЯ ЗОНА



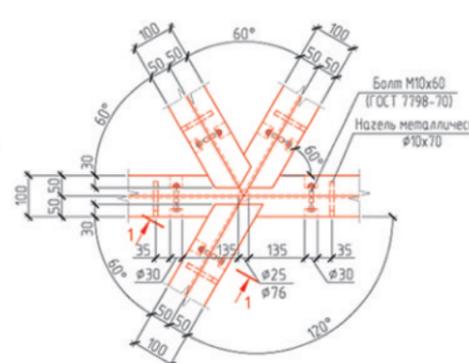
Узел стыковки бруса ТИП 1



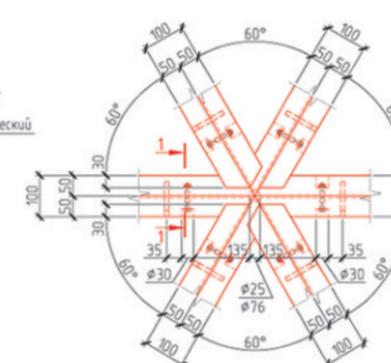
Узел стыковки бруса ТИП 2



Узел стыковки бруса ТИП 3



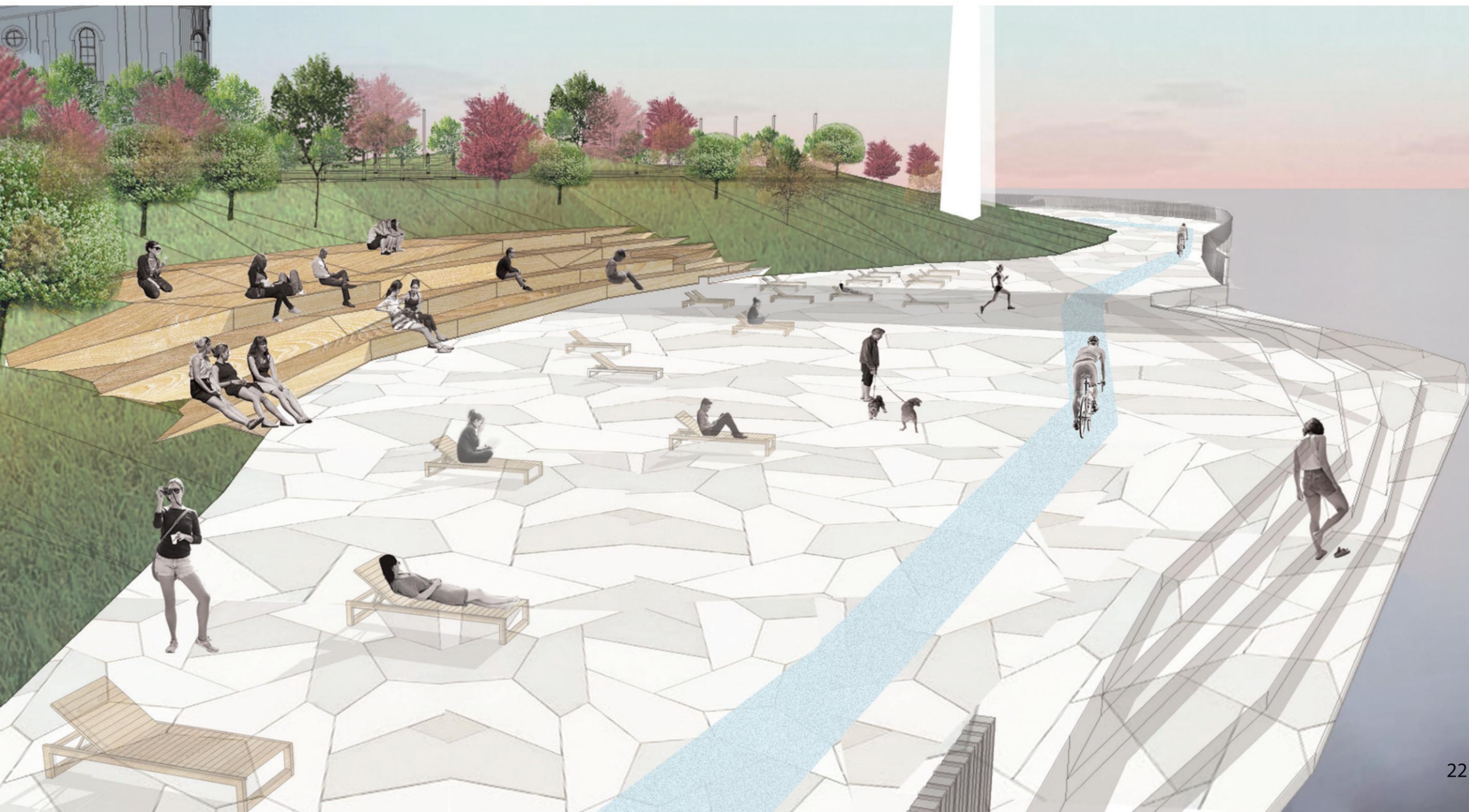
Узел стыковки бруса ТИП 4

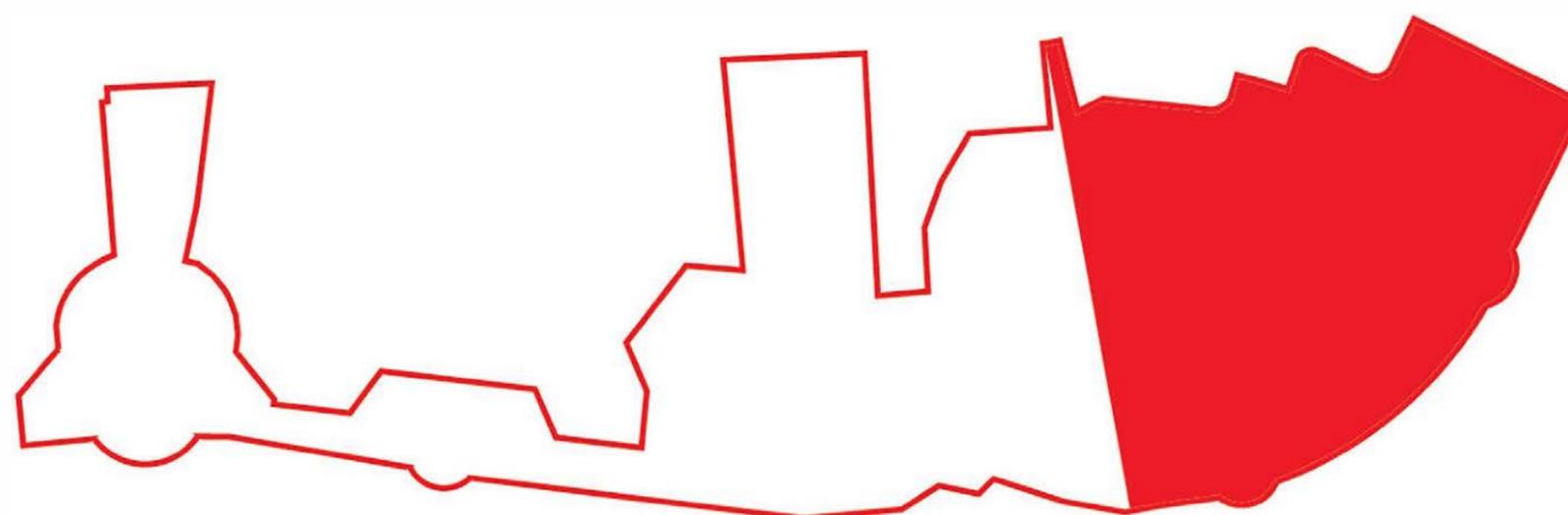


Узел стыковки бруса ТИП 5





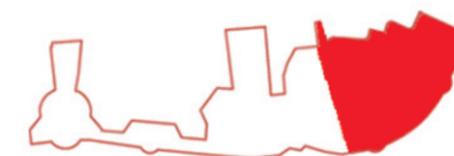




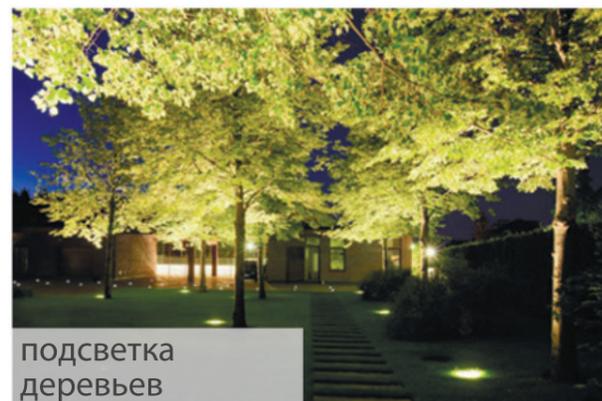
# ХРАМ

4.2 га

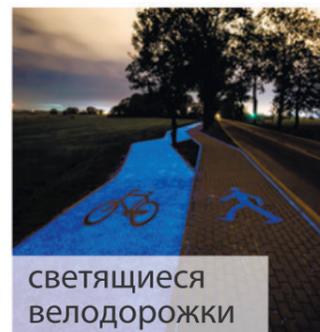
ландшафтный парк-  
детские площадки-  
причал-



подсветка  
мощения



подсветка  
деревьев



светящиеся  
велодорожки



велопарковки



геопластика  
(холмы)



МАФ  
модульные скамьи



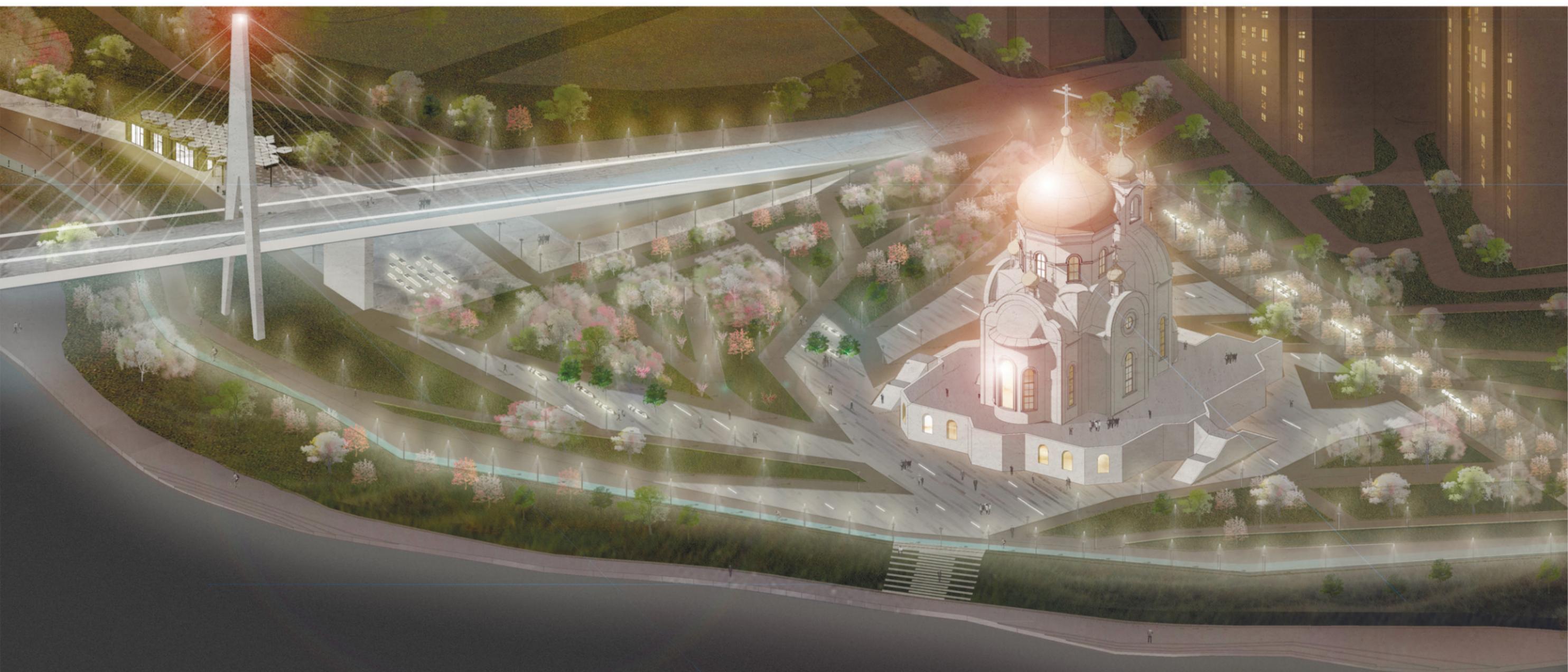
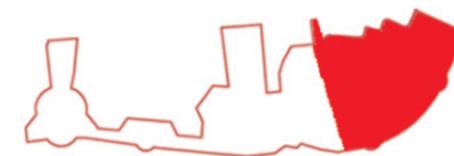
МАФ  
двусторонние скамьи

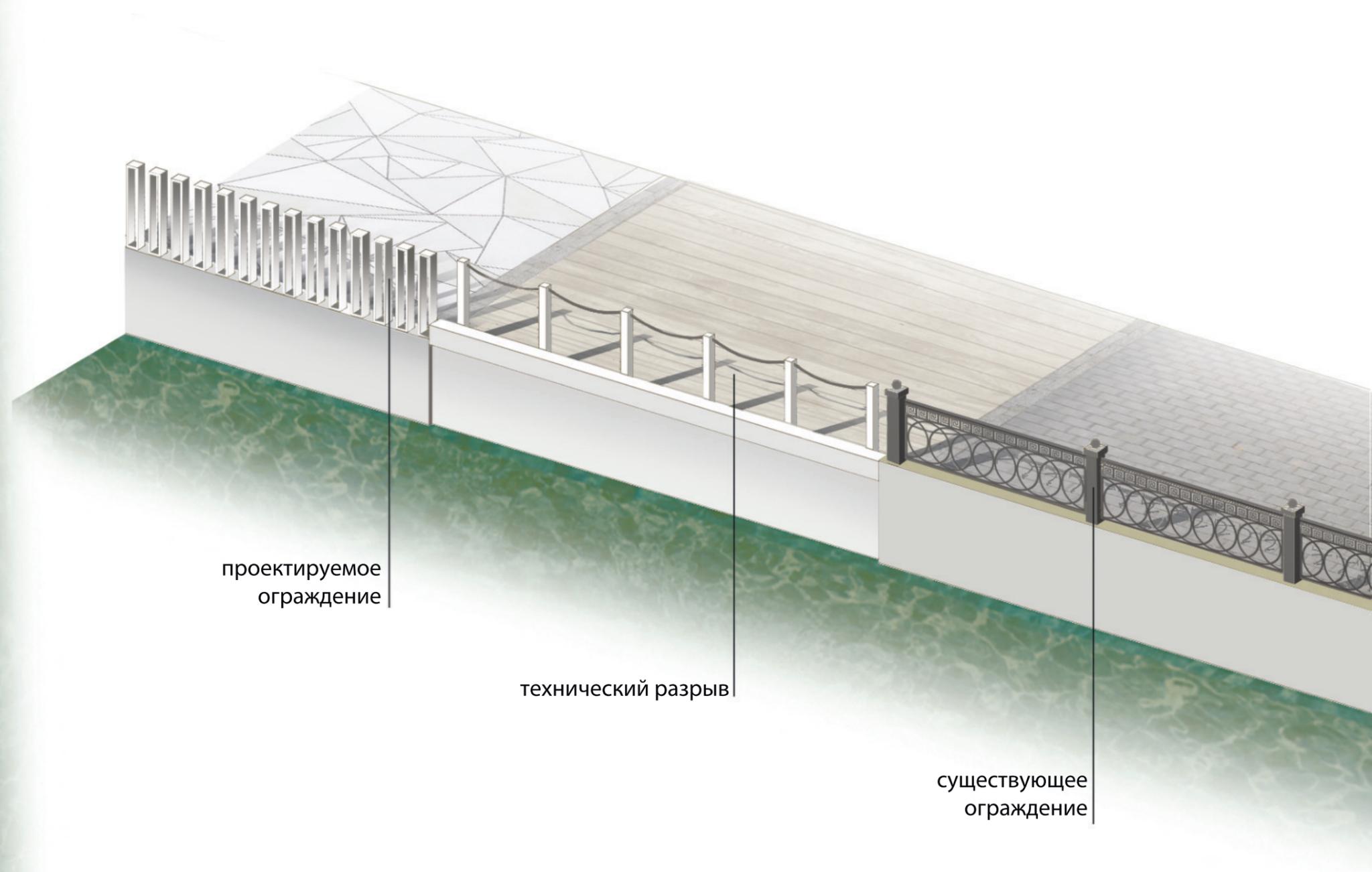


озеленение:  
вишня



озеленение:  
злаковые









**Плитка ТИП 1**  
(дорожки вокруг храма)  
Бетон, 300x150x80  
Цвет: Bronze №2



**Плитка ТИП 4**  
(площадь вокруг храма  
и катка)  
Бетон, 360x80x80  
Цвет: Silver №4, №13



**Плитка ТИП 7**  
(нижний уровень  
набережной )  
Бетон  
Площадь 15405 м2  
Цвет: Silver



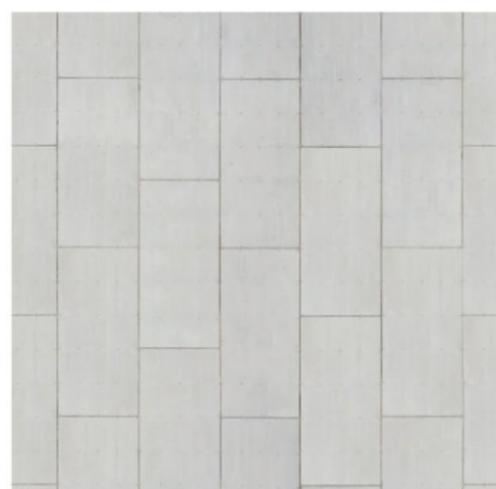
**Плитка ТИП 2**  
(дорожки в активной  
зоне)  
Бетон, 300x150x80  
Цвет: Монохром



**Плитка ТИП 5**  
(ромбовидная  
под перголы)  
Бетон, кратно 3м  
Цвет: Монохром



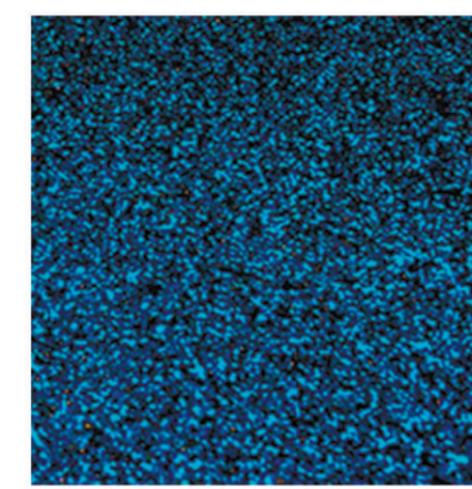
**Резиновое покрытие  
ТИП 8**  
(детские площадки )  
Покрытие П-850  
Площадь 1125 м2  
Толщ. 10 мм и  
ЭПДМ крошка  
Цвет: Разноцветные



**Плитка ТИП 3**  
(верхняя набережная,  
вишневый бульвар)  
Бетон, 900x300x80  
Цвет: Юпитер



**Плитка ТИП 6**  
(каток с кинотетром  
+ павильон )  
Бетон, диаметр 200 мм  
Площадь 3222 м2  
Цвет: Монохром



**Покрытие велодорожек**  
Фотолюминесцентный  
светонакапливающий  
пигмент  
Люминофор  
Площадь 1125 м2  
Толщ. 10 мм и  
ЭПДМ крошка  
Цвет: Бирюзовый



Тополь берлинский  
Высота до 25 м  
14000 руб/шт, 70 шт, 980000 руб.



Вишня мелкопильчатая  
Высота и диаметр кроны около 3 м  
18000 р/шт, 90 шт, 1620000 руб.



Липа  
(мелко- и крупнолистная)  
Высота до 7 м  
12000 руб/шт, 100 шт, 1200000 руб.



Каштан конский  
Высота 10-13 м, диаметр кроны 7-9 м  
12000руб/шт, 10 шт, 120000 руб.



Береза гималаская  
Высота до 15 м  
25000 руб/шт, 10 шт, 120000руб.



Ива ломкая  
Высота до 20 м  
40000 руб/шт, 50 шт, 2000000 руб.



Ива белая  
Высота до 25 м  
15000 руб/шт, 50 шт, 750000 руб.



Ель голубая  
Высота до 25 м  
15000 руб/шт, 20 шт, 300000 руб.



Клен красный  
Sun Valley  
Высота 6-9 м  
17000 руб/шт, 40 шт, 680000 руб.



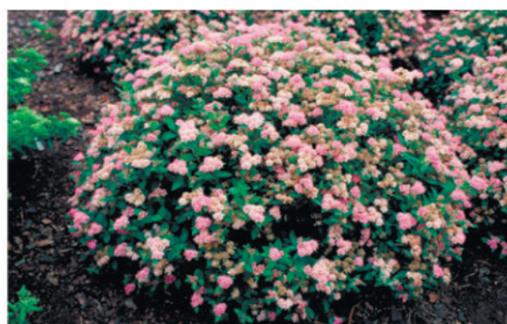
Спирея серая  
Грефштейм  
Высота и  
диаметр 1,5-2м



Зайчихвост  
овальный  
Однолетник  
Высота до 0,6 м



Овсяница сизая  
Высота до 0,2 м



Спирея японского  
сорта  
Высота и  
диаметр до 2м



Ковыль  
волосовидный  
Высота  
до 0.3-0.8 м



Перистошчетинник  
Высота 0,3-0,6 м



Кустарниковая  
пурпурная ива  
Высота 2,5-3 м



Ковыль  
тончайший  
Высота до 0,5 м



Молния голубая  
Высота 0,4-0,9 м



Вейник  
короткостолистый  
Высота до 1,2 м



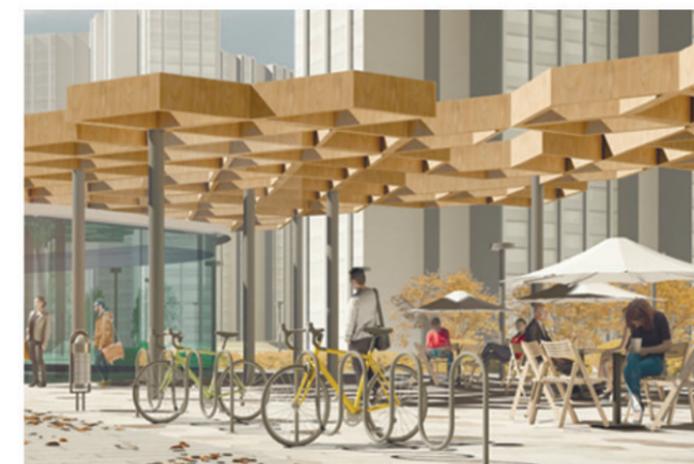
Мискантус  
китайский  
Высота до 1,5 м



Прикорневая решетка «Square»  
Арт. OTC 013 100 00  
Материал: сталь COR-TEN  
Размер 1000x1000 мм



Прикорневая решетка «Square»  
Арт. OTC 012 100 00  
Материал: сталь COR-TEN  
Размер 1000x400 мм



Пергола проектируемая  
Материал: сталь порошковое покрытие  
термодревесина  
Велопарковки сталь



Урна  
Материал - сталь  
порошковое покрытие  
Высота 0,9 м  
Арт. OZC 229 90 00



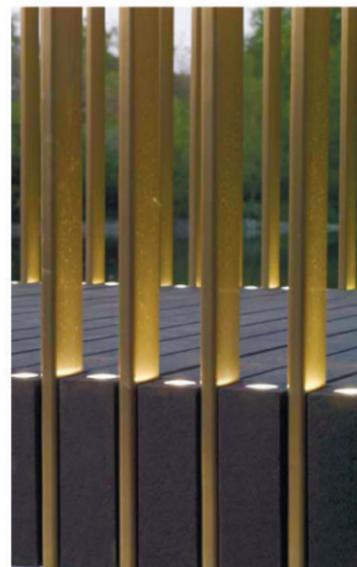
Парковочный столбик «Dual»  
Материал: сталь COR-TEN  
Высота 0,9 м  
Арт. OS 010 70 00



Светящиеся качели  
Под заказ



ROSA. Осветительный комплект **GULLWING LED**.  
Высота монтажа 8м.



Подсветка ограждения



ROSA. **КАРИН 4800 LED**.  
Высота столбика 4800 мм,  
диаметр 200мм, размеры  
основания 320x320 мм.



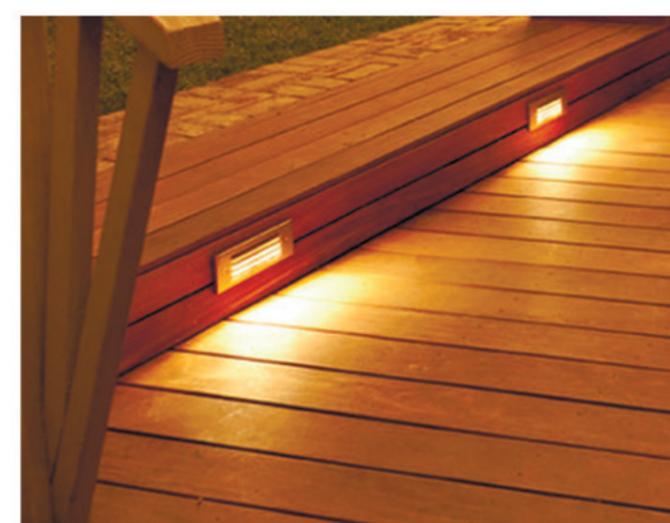
ROSA. Алюминиевый столбик **COD.S-MLA 900**.  
Высота 900 мм, диаметр 80мм.



X-Light. Грунтовый светильник **XLD-ALG9**.  
Диаметр 190мм.



ALFRESCO.  
Светильник, встраиваемый  
в мощение **Ground-03-AF**  
Размеры: 996x90, 689x90



X-Light. Светильник, встраиваемый  
в стену/ступеньки  
**NBR 42 LED**